****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**ТРИЦЯТЬ ПЕРША СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**(позачергове засідання)**

**РІШЕННЯ**

**07.07.2022 № 3037-31- VІІІ**

**Про затвердження технічної документації із землеустрою**

**щодо інвентаризації земель, земельної ділянки**

**к.н 3222484800:03:011:5001 вул. Шляхова,1,**

**Мироцький старостинський округ**

**Про передачу ТОВ «ДАР-С» земельної ділянки**

**к.н 3222484800:03:011:5001 в користування на умовах оренди**

Розглянувши заявутовариства з обмеженою відповідальністю «ДАР-С» (вх. П-5007 від 18.02.2022) про затвердження технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель, земельної ділянки к.н. 3222484800:03:011:5001 для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства вул. Шляхова,1 Мироцький старостинський округ та передачу її в користування на умовах оренди терміном на 20 років, враховуючи витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку з кадастровим номером 3222484800:03:011:5001, витяг з державного реєстру речових прав на нерухоме майно, що розташоване на даній ділянці, реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна: 55517253224, враховуючи пропозицію постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись ст. 12, ст. 122, п. 2 ст. 134 Земельного кодексу України, Законом України «Про оренду землі», пунктом 34 частини 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земель, земельної ділянки кадастровий номер 3222484800:03:011:5001 цільове призначення: для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства (код КВЦПЗ 12.04), що розташована на території Мироцького старостинського округу по вул. Шляхова, 1.
2. Передати ТОВ «ДАР-С» (код ЄДРПОУ 32303254) в користування на умовах оренди, терміном на 20 років, річна орендна плата 5% від НГО, земельну ділянку к.н 3222484800:03:011:5001, площа 0,3000 га, що розташована на території Мироцького старостинського округу, вул. Шляхова, 1 цільове призначення (код КВЦПЗ 12.04) – для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства.
3. Земельному відділу забезпечити підготовку відповідного договору оренди земельної ділянки.
4. ТОВ «ДАР-С»
   1. укласти договір оренди земельної ділянки з Бучанською міською радою;
   2. оформити право користування на земельну ділянку відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень»;
   3. систематично проводити благоустрій прилеглої території та утримувати її в належному санітарному стані відповідно до правил благоустрою.
5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію ради з питань планування, бюджету, фінансів та податкової політики.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**ТРИДЦЯТЬ ПЕРША СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**(позачергове засідання)**

**РІШЕННЯ**

**07.07.2022 № 3038- 31- VІІІ**

**Про затвердження технічної документації**

**з нормативної грошової оцінки земельної ділянки**

**для розміщення та експлуатації будівель і споруд**

**автомобільного транспорту та дорожнього господарства**

**к. н. 3222484800:03:011:5001,землекористувач ТОВ « ДАР-С»**

Розглянувши звернення ТОВ «ДАР-С» (вх. П-5009 від 18.02.2022) про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки к.н. 3222484800:03:011:5001, що розташована на території Мироцького старостинського округу по вул. Шляхова,1, для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства та розглянувши технічну документацію з нормативної грошової оцінки земельної ділянки, розроблену ТОВ «ВВОСС», враховуючи пропозицію постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись Земельним кодексом України, Законом України «Про оцінку земель», п. 34 ч.1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію з нормативної грошової оцінки земельної ділянки к.н. 3222484800:03:011:5001, площа 0,3000 га, цільове призначення -для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства, що розташована по вулиці Шляхова,1, на території Мироцького старостинського округу, Бучанської міської ради, розроблену ТОВ «ВВОСС».
2. Затвердити розрахунок нормативної грошової оцінки земельної ділянки к.н 3222484800:03:011:5001, площа 0,3000 га для нарахування орендної плати за земельну ділянку в сумі 471517 грн. 20 коп.
3. При нарахуванні орендної плати за земельну ділянку та укладані договору оренди земельної ділянки, керуватись розрахунком, наведеним у п. 2 даного рішення.
4. ТОВ «ВВОСС» відомості про нормативно грошову оцінку земельної ділянки внести до Державного земельного кадастру.
5. ТОВ «ВВОСС» технічну документацію з нормативної грошової оцінки земельної ділянки передати до територіального відділу Держгеокадастру.
6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань планування, бюджету, фінансів та податкової політики.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**ТРИДЦЯТЬ ПЕРША СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**(позачергове засідання)**

**РІШЕННЯ**

**07.07.2022 № 3024-31-VІІІ**

**Про затвердження проекту землеустрою**

**Про передачу в постійне користування КП « Бучасервіс»**

**земельної ділянки к.н.3221082501:01:007:0299**

Розглянувши звернення комунального підприємства «Бучасервіс» про затвердження документації із землеустрою про передачу в постійне користування земельної ділянки за кадастровим номером 3221082501:01:007:0299 площею 0,0642 га, для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води) розташованої в селі Здвижівка Бучанського району Київської області та розглянувши розроблений проект землеустрою, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку, враховуючи пропозицію постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись ст.ст.12, 92 Земельного кодексу України, п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**В И Р І Ш И Л А :**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води) в селі Здвижівка Здвижівського старостинського округу Бучанської міської ради.
2. Передати в постійне користування комунальному підприємству «Бучасервіс» (код ЄДРПОУ 25689882) земельну ділянку комунальної власності площею 0,0642 га, кадастровий номер 3221082501:01:007:0299, що розташована в селі Здвижівка Здвижівського старостинського округу Бучанської міської ради, цільове призначення: (код КВЦПЗ 11.04) для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води), категорія земель : землі промисловості, транспорту, зв’язку, енергетики, оборони та іншого призначення.
3. КП «Бучасервіс» оформити право постійного користування на земельну ділянку відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**ТРИДЦЯТЬ ПЕРША СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**(позачергове засідання)**

**РІШЕННЯ**

**07.07.2022 № 3025- 31-VІІІ**

**Про затвердження проекту землеустрою**

**Про передачу в постійне користування КП « Бучасервіс»**

**земельної ділянки к.н.3221055300:03:001:0270**

Розглянувши звернення комунального підприємства «Бучасервіс» про затвердження документації із землеустрою про передачу в постійне користування земельної ділянки за кадастровим номером 3221055300:03:001:0270 площею 0,0453 га, для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води) розташованої в селищі Бабинці Бабинецького старостинського округу Бучанської міської ради та розглянувши розроблений проект землеустрою, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку, враховуючи пропозицію постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись ст.ст.12, 92 Земельного кодексу України, п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**В И Р І Ш И Л А :**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води), в селищі Бабинці Бабинецького старостинського округу Бучанської міської ради.
2. Передати в постійне користування комунальному підприємству «Бучасервіс» (код ЄДРПОУ 25689882) земельну ділянку комунальної власності площею 0,0453 га, кадастровий номер 3221055300:03:001:0270, що розташована в селищі Бабинці Бабинецького старостинського округу Бучанської міської ради, цільове призначення: (код КВЦПЗ 11.04) для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води), категорія земель : землі промисловості, транспорту, зв’язку, енергетики, оборони та іншого призначення.
3. КП «Бучасервіс» оформити право постійного користування на земельну ділянку відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**ТРИДЦЯТЬ ПЕРША СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**(позачергове засідання)**

**РІШЕННЯ**

**07.07.2022 № 3026-31-VІІІ**

**Про затвердження технічної документації із землеустрою**

**щодо інвентаризації земель**

**Про передачу в постійне користування КП « Бучасервіс»**

**земельної ділянки к.н. 3222484801:01:025:0019**

Розглянувши звернення КП «Бучасервіс» щодо затвердження технічної документацію із землеустрою щодо інвентаризації земель (земельної ділянки) та про передачу в постійне користування земельної ділянки площею 0,0690 га по вулиці Радгоспна в селі Мироцьке Мироцького старостинського округу Бучанської міської ради (код КВЦПЗ 11.04) для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води), враховуючи витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку кадастровий номер 3222484801:01:025:0019, керуючись Земельним кодексом України, п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земель, земельної ділянки для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води) вул. Радгоспна в селі Мироцьке Мироцького старостинського округу Бучанської міської ради.
2. Передати комунальному підприємству «Бучасервіс» (код ЄДРПОУ 25689882) в постійне користування земельну ділянку комунальної власності площею 0,0690 га, кадастровий номер 3222484801:01:025:0019, що розташована по вул. Радгоспна в селі Мироцьке Мироцького старостинського округу Бучанської міської ради, цільове призначення: (код КВЦПЗ 11.04) для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води).
3. КП «Бучасервіс» оформити право постійного користування на земельні ділянки, відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**



**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**ТРИДЦЯТЬ ПЕРША СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**(позачергове засідання)**

**РІШЕННЯ**

**07.07.2022 № 3027-31-VІІІ**

**Про затвердження проекту землеустрою.**

**Про зміну цільового призначення земельної ділянки**

**комунальної власності к. н. 3210945600:03:002:0108,**

**яка перебуває у постійному користуванні КП «Бучасервіс»**

Розглянувши заяву КП «Бучасервіс» Бучанської міської ради про надання дозволу на затвердження документації із землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки к. н 3210945600:03:002:0108 з земель «для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку» на землі «для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)» площею 0,2613 га, що розташована на розі вулиць Ворзельська та Лесі Українки в селищі Ворзель, Ворзельського старостинського округу Бучанської міської ради та перебуває в постійному користуванні КП «Бучасервіс», враховуючи пропозицію постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись Земельним кодексом України, Законом України «Про регулювання містобудівної діяльності», Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності, яка перебуває у постійному користуванні КП «Бучасервіс», цільове призначення якої змінюється із земель «для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку» на землі «для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води), що розташована на розі вул. Ворзельська та Лесі Українки в селищі Ворзель Ворзельського старостинського округу Бучанської міської ради.
2. Змінити цільове призначення земельної ділянки комунальної власності, площею 0,2316 га, к. н. 3210945600:03:002:0108, що розташована на розі вул. Ворзельська та Лесі Українки в селищі Ворзель Ворзельського старостинського округу Бучанської міської ради із земель (код КВЦПЗ 02.03) - «для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку» на землі (код КВЦПЗ 11.04) - для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)» - землекористувач КП «Бучасервіс».
3. Внести відповідні зміни до Державного земельного кадастру.
4. Оформити речове право на земельну ділянку відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**ТРИДЦЯТЬ ПЕРША СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**(позачергове засідання)**

**РІШЕННЯ**

**07.07.2022 № 3028-31-VІІІ**

**Про затвердження проекту землеустрою.**

**Про передачу в постійне користування КП « Бучазеленбуд»**

**земельної ділянки к.н 3221055300:02:020:0075**

Розглянувши звернення комунального підприємства «Бучазеленбуд» про затвердження документації із землеустрою про передачу в постійне користування земельної ділянки за кадастровим номером 3221055300:02:020:0075 площею 0,1009 га для будівництва та обслуговування об’єктів рекреаційного призначення, що розташована в межах вул. Травнева та вул. Заводська в селищі Бабинці Бабинецького старостинського округу Бучанської міської ради та розглянувши розроблений проект землеустрою, витяг з Державного земельного кадастру на земельну ділянку 3221055300:02:020:0075, враховуючи пропозицію постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись ст. ст.12, 92 Земельного кодексу України, п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**В И Р І Ш И Л А :**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності в постійне користування для будівництва та обслуговування об’єктів рекреаційного призначення розташованої в межах вул. Травнева та вул. Заводська в селищі Бабинці Бабинецького старостинського округу Бучанської міської ради.
2. Передати в постійне користування КП «Бучазеленбуд» (код ЄДРПОУ 41141202) земельну ділянку комунальної власності площею 0,1009 га, кадастровий номер 3221055300:02:020:0075, що розташована в межах вул. Травнева та вул. Заводська в селищі Бабинці Бабинецького старостинського округу Бучанської міської ради, цільове призначення: (код КВЦПЗ 07.01) для будівництва та обслуговування об’єктів рекреаційного призначення, категорія земель : землі рекреаційного призначення.
3. КП «Бучазеленбуд» оформити право користування на земельну ділянку відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**ТРИДЦЯТЬ ПЕРША СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**(позачергове засідання)**

**РІШЕННЯ**

**07.07.2022 № 3029-31-VІІІ**

**Про поновлення договору оренди**

**земельної ділянки к.н. 3210800000:01:111:1220**

**провулок Волгоградський, 1-а , м. Буча,**

**землекористувач**

**ПрАТ «ДТЕК Київські Регіональні Електромережі»**

Розглянувши звернення ПрАТ «ДТЕК Київські Регіональні Електромережі» (вх. від 02.02.2022 № 12.1-08/2/471) про продовження терміну дії договору оренди земельної ділянки з кадастровим номером 3210800000:01:111:1220, площею 0,0036 га, провулок Волгоградський, 1-а, в місті Буча, цільове призначення – для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії (під ТП-10/0,4кВ), враховуючи подані документи, відсутність заборгованості з орендної плати, витяг з технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки, ст.289 Податкового кодексу України, пропозицію постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись ст. ст. 12, 126-1 Земельного кодексу України, ст. 322 Закону України «Про оренду землі», п.34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА**:

1. Поновити договір оренди земельної ділянки к.н. 3210800000:01:111:1220, площа 0,0036га, провулок Волгоградський, 1-а, м. Буча, укладений 02.03.2017 між Бучанською міською радою та ПрАТ «ДТЕК Київські Регіональні Електромережі», цільове призначення – для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії (під ТП-10/0,4 кВ), (код КВЦПЗ 14.02), строком на 5 років, шляхом укладання додаткової угоди.
2. Земельному відділу Бучанської міської ради забезпечити підготовку відповідної додаткової угоди.
3. Додаткова угода підлягає реєстрації відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань планування, бюджету, фінансів та податкової політики.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**ТРИДЦЯТЬ ПЕРША СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**(позачергове засідання)**

**РІШЕННЯ**

**07.07.2022 № 3030- 31-VІІІ**

**Про поновлення ТОВ «ГЛУСКО РІТЕЙЛ» договору оренди**

**земельної ділянки к.н. 3210945300:01:026:0089**

**по вул. Депутатська, 42, в місті Буча**

Розглянувши звернення товариства з обмеженою відповідальністю «ГЛУСКО РІТЕЙЛ» (код ЄДРПОУ 24812228) (вх. №12.1-08/2/1063 від 11.05.2022) щодо поновлення договору оренди земельної ділянки з кадастровим номером 3210945300:01:026:0089, площею 0,4623 га, по вул. Депутатська, 42, в м. Буча, цільове призначення – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код за КВЦПЗ 03.07), враховуючи договір оренди, строк дії якого до 15.07.2022, відсутність заборгованості з орендної плати, наявність об’єкта нерухомого майна на земельній ділянці, витяг з технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки, ст. 289 Податкового кодексу України, враховуючи пропозицію постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись ст. ст.12, 1261 Земельного кодексу України, ст. 322 Закону України «Про оренду землі», п. 34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА**:

1. Поновити договір оренди земельної ділянки, укладений 29.03.2007 між Бучанською міською радою та ТОВ «ГЛУСКО РІТЕЙЛ», земельна ділянка з кадастровим номером 3210945300:01:026:0089, площею 0,4623 га, по вул. Депутатська, 42, в місті Буча, цільове призначення – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗ 03.07), вид використання – для обслуговування автозаправочного та автосервісного комплексу, категорія земель – землі житлової та громадської забудови, терміном на 5 років, шляхом укладання додаткової угоди.
2. Земельному відділу підготувати відповідну додаткову угоду до договору оренди земельної ділянки.
3. Додаткова угода підлягає реєстрації відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію ради з питань планування, бюджету, фінансів та податкової політики.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**ТРИДЦЯТЬ ПЕРША СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**(позачергове засідання)**

**РІШЕННЯ**

**07.07.2022 № 3032- 31-VІІІ**

**Про поновлення гр. Кривенко Наталії Олександрівні**

**договору оренди земельної ділянки к.н. 3210800000:01:006:0064**

**по вул. Горького, 58 в місті Буча**

Розглянувши заяву гр. Кривенко Наталії Олександрівни (вх. № П-5149 від 21.02.2022) щодо поновлення договору оренди земельної ділянки з кадастровим номером 3210800000:01:006:0064, площею 174 кв.м, по вул. Горького, 58, в м. Буча, цільове призначення – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код за КВЦПЗ 03.07), враховуючи договір оренди, строк дії якого до 20.04.2022, відсутність заборгованості з орендної плати, наявність об’єкта нерухомого майна на земельній ділянці, пропозицію постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись ст.ст. 12, 1261 Земельного кодексу України, ст. 322 Закону України «Про оренду землі», п. 34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА**:

1. Поновити договір оренди земельної ділянки, укладений між Бучанською міською радою та гр. Кривенко Наталією Олександрівною, земельна ділянка з кадастровим номером 3210800000:01:006:0064, площею 174 кв.м, по вул. Горького, 58, в місті Буча, цільове призначення – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗ 03.07), вид використання – для обслуговування магазину, категорія земель – землі житлової та громадської забудови, терміном на 5 років, шляхом укладання відповідної угоди.
2. Земельному відділу Бучанської міської ради підготувати додаткову угоду про поновлення договору оренди земельної ділянки.
3. Додаткова угода підлягає реєстрації відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію ради з питань планування, бюджету, фінансів та податкової політики.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**ТРИДЦЯТЬ ПЕРША СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**(позачергове засідання)**

**РІШЕННЯ**

**07.07.2022 № 3033- 31-VІІІ**

**Про поновлення фізичній особі-підприємцю**

**Новоселову Віктору Михайловичу**

**договору оренди земельної ділянки**

**к.н 3210800000:01:010:0140**

**по вул. Жовтнева, б/н в місті Буча**

Розглянувши заяву (вх. № П-3569 від 07.02.2022) фізичної особи-підприємця Новоселова Віктора Михайловича про продовження терміну дії договору оренди земельної ділянки з кадастровим номером 3210800000:01:010:0140, площею 0,0020 га, по вул. Жовтнева, б/н в місті Буча, враховуючи наявність на земельній ділянці торгівельного павільйону по ремонту взуття, враховуючи договір оренди, строк дії якого до 28.03.2022, відсутність заборгованості з орендної плати, пропозицію постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись ст.ст. 12, ст. 1261 Земельного кодексу України, ст. 322 Закону України «Про оренду землі», п. 34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА**:

1. Поновити договір оренди земельної ділянки, укладений між Бучанською міською радою та фізичною особою-підприємцем Новоселовим Віктором Михайловичем, земельна ділянка з кадастровим номером 3210800000:01:010:0140 площею 0,0020 га, по вул. Жовтнева, б/н, в місті Буча, цільове призначення – для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування (код КВЦПЗ 03.13), вид використання – для обслуговування торгівельного павільйону по ремонту взуття, категорія земель – землі житлової та громадської забудови, строком на 1 рік, шляхом укладання відповідної угоди.
2. Земельному відділу Бучанської міської ради підготувати додаткову угоду про поновлення договору оренди земельної ділянки.
3. Додаткова угода підлягає реєстрації відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
4. У випадку суспільної необхідності та містобудівних потреб звільнити земельну ділянку від тимчасової споруди.
5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію ради з питань планування, бюджету, фінансів та податкової політики.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**ТРИДЦЯТЬ ПЕРША СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**(позачергове засідання)**

**РІШЕННЯ**

**07.07.2022 № 3034- 31-VІІІ**

**Про поновлення з гр. Усачовою Лілією Семенівною**

**договору оренди земельної ділянки**

**к.н. 3210945300:01:119:0031**

**по вул. Тарасівська, 25 в місті Буча**

Розглянувши заяву гр. Усачової Лілії Семенівни (вх. № П-3558 від 07.02.2022) про продовження терміну дії договору оренди земельної ділянки з кадастровим номером 3210945300:01:119:0031, площею 0,0148 га, по вул. Тарасівська, 25 в місті Буча, цільове призначення – для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, враховуючи договір оренди, строк дії якого до 28.03.2022, відсутність заборгованості з орендної плати, витяг з технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки, наявність об’єктів нерухомості на земельній ділянці, пропозицію постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись ст. ст. 12, 1261 Земельного кодексу України, ст. 322 Закону України «Про оренду землі», п. 34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА**:

1. Поновити договір оренди земельної ділянки, укладений 26.10.2006 між Бучанською міською радою та гр. Усачовою Лілією Семенівною, земельна ділянка з кадастровим номером 3210945300:01:119:0031 площею 0,0148 га, по вул. Тарасівська, 25, в місті Буча, цільове призначення – для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код КВЦПЗ 02.01), категорія земель – землі житлової та громадської забудови, строком на 10 років, шляхом укладання відповідної додаткової угоди.
2. Земельному відділу Бучанської міської ради підготувати додаткову угоду про поновлення договору оренди земельної ділянки.
3. Додаткова угода підлягає реєстрації відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію ради з питань планування, бюджету, фінансів та податкової політики.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**ТРИДЦЯТЬ ПЕРША СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**(позачергове засідання)**

**РІШЕННЯ**

**07.07.2022 № 3035- 31-VІІІ**

**Про передачу в оренду**

**Сущенко Аліні Олегівні земельної ділянки кадастровий**

**номер 3210945600:01:090:0045 по вул. Курортна,74-Б,**

**в селищі Ворзель Бучанського району Київської області**

**на новий строк**

Розглянувши заяву Сущенко Аліни Олегівни про продовження (поновлення) терміну дії договору оренди земельної ділянки з кадастровим номером 3210945600:01:090:0045, площею 0,0100 га, що розташована по вул. Курортна,74-Б, в селищі Ворзель, Бучанського району, Київської області, цільове призначення – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗ 03.07), враховуючи наявність об’єкта нерухомості на земельній ділянці к.н. 3210945600:01:090:0045, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності, номер запису про право власності: 28951340, систематичну сплату орендної плати за користування ділянкою, пропозицію постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись ст.ст. 12, 1261 Земельного кодексу України, ст. 322 Закону України «Про оренду землі», п. 34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА**:

1. Передати в оренду Сущенко Аліні Олегівні земельну ділянку з кадастровим номером 3210945600:01:090:0045 площею 0,0100 га, що розташована по вул. Курортна,74-Б, селище Ворзель, Бучанського району, Київської області, цільове призначення – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗ 03.07), категорія земель – землі житлової та громадської забудови, на новий строк, терміном на 5 років.
2. Земельному відділу забезпечити підготовку відповідного договору оренди земельної ділянки.
3. Гр. Сущенко А.О. укласти з Бучанською міською радою договір оренди земельної ділянки.
4. Гр. Сущенко А.О. зареєструвати право оренди відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань планування, бюджету, фінансів та податкової політики.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**ТРИДЦЯТЬ ПЕРША СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**(позачергове засідання)**

**РІШЕННЯ**

**07.07.2022 № 3036-31- VІІІ**

**Про затвердження проекту землеустрою.**

**Про передачу АТ «Науково-дослідний інститут склопластиків і волокна»**

**земельної ділянки у користування на умовах оренди**

**кадастровий номер 3210800000:01:097:0032**

**по вул. Тарасівська, 32 в місті Буча**

Розглянувши заяву АТ «Науково-дослідний інститут склопластиків і волокна» про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу у користування на умовах оренди для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, кадастровий номер 3210800000:01:097:0032 по вул. Тарасівська, 32 в місті Буча, враховуючи витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку, враховуючи пропозицію постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись ст.ст. 12, 124, п. 2 ст. 134 Земельного кодексу України, Законом України «Про оренду землі», п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у користування на умовах оренди для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості по вул. Тарасівська, 32, в місті Буча.
2. Передати Акціонерному товариству «Науково-дослідний інститут склопластиків і волокна» (код ЄДРПОУ 00209775) в користування на умовах оренди, терміном 5 років, земельну ділянку к.н 3210800000:01:097:0032, площа 4,3542 га, вул. Тарасівська, 32, м. Буча, цільове призначення: (код КВЦПЗ 11.02) для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, категорія земель: землі промисловості, транспорту, зв’язку, оборони та іншого призначення.
3. Земельному відділу забезпечити підготовку відповідного договору оренди земельної ділянки
4. АТ «Науково-дослідний інститут склопластиків і волокна» в місячний термін укласти договір оренди земельної ділянки з Бучанською міською радою.
5. Оформити право користування на земельні ділянки відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань планування, бюджету, фінансів та податкової політики.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**ТРИДЦЯТЬ ПЕРША СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**(позачергове засідання)**

**РІШЕННЯ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **07.07.2022** |  | **№ 3046-31-VIII** |

**Про розірвання**

**договору оренди земельної ділянки**

**к.н. 3221080500:03:004:0573**

**з ТОВ «ФЕЛІЦАТА УКРАЇНА»**

Розглянувши звернення ТОВ «ФЕЛІЦАТА УКРАЇНА» про дострокове розірвання договору оренди земельної ділянки з кадастровим номером 3221080500:03:004:0573, площею 0,8272 га, що розташована по вул. Поліська, б/н в селі Блиставиця, Блиставицького старостинського округу Бучанської міської ради, враховуючи пропозицію постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись ст. 31 Закону України «Про оренду землі», ст. 651 Цивільного Кодексу України, ч.1 п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Розірвати за згодою сторін договір оренди земельної ділянки, укладений 19.10.2020 між Бучанською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «ФЕЛІЦАТА УКРАЇНА» (код ЄДРПОУ 33348888), кадастровий номер 3221080500:03:004:0573, площа 0,8272 га, цільове призначення: для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, що розташована по вул. Поліська, б/н, в селі Блиставиця, Блиставицького старостинського округу Бучанської міської ради.
2. Земельному відділу забезпечити підготовку відповідної угоди.
3. Припинення речового права на земельну ділянку здійснити відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань планування, бюджету, фінансів та податкової політики.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**ТРИДЦЯТЬ ПЕРША СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**(позачергове засідання)**

**РІШЕННЯ**

**07.07.2022 № 3047-31-VІІІ**

**Про затвердження проекту землеустрою.**

**Про передачу ПрАТ «ДТЕК Київські Регіональні Електромережі»**

**земельної ділянки у користування на умовах оренди**

**кадастровий номер 3210800000:01:122:0037**

**по вул. Вишнева в місті Буча**

Розглянувши клопотання ПрАТ «ДТЕК Київські Регіональні Електромережі» (вх. №. П-7493) про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та про передачу у користування на умовах оренди земельної ділянки для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об’єктів передачі електричної та теплової енергії, під ЩТП № 990, кадастровий номер 3210800000:01:122:0037 площа 0,0009 га,що розташована по вул. Вишнева в місті Буча, враховуючи витяг з Державного земельного кадастру на земельну ділянку, пропозицію постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись Законом України «Про оренду землі», Земельним кодексом України, п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у користування на умовах оренди для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об’єктів передачі електричної та теплової енергії, під ЩТП № 990, по вул. Вишнева в місті Буча.
2. Передати ПрАТ «ДТЕК Київські Регіональні Електромережі» (код ЄДРПОУ 23243188) в користування на умовах оренди, терміном 5 років, земельну ділянку площею 0,0009 га, кадастровий номер 3210800000:01:122:0037, що розташована по вул. Тургенєва в місті Буча, цільове призначення: (код КВЦПЗ 14.02) для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об’єктів передачі електричної та теплової енергії, під ЩТП № 990, категорія земель: землі промисловості, транспорту, зв’язку, оборони та іншого призначення.
3. Земельному відділу забезпечити підготовку відповідного договору оренди земельної ділянки
4. ПрАТ «ДТЕК Київські Регіональні Електромережі» в місячний термін укласти договір оренди земельної ділянки з Бучанською міською радою.
5. Оформити право користування на земельну ділянку відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань планування, бюджету, фінансів та податкової політики.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**ТРИДЦЯТЬ ПЕРША СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**(позачергове засідання)**

**РІШЕННЯ**

**07.07.2022 № 3048-31-VІІІ**

**Про затвердження проекту землеустрою.**

**Про передачу ПрАТ «ДТЕК Київські Регіональні Електромережі»**

**земельної ділянки у користування на умовах оренди**

**кадастровий номер 3210800000:01:029:0673**

**по вул. В. Кондратюка в місті Буча**

Розглянувши клопотання ПрАТ «ДТЕК Київські Регіональні Електромережі» ( вх. №. П-7492) про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та про передачу у користування на умовах оренди земельної ділянки для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об’єктів передачі електричної та теплової енергії, під КТП №.1010, кадастровий номер 3210800000:01:029:0673, площа 0,0010га, що розташована по вул. В. Кондратюка в місті Буча, враховуючи витяг з Державного земельного кадастру на земельну ділянку, пропозиції постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись Законом України «Про оренду землі», Земельним кодексом України, п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у користування на умовах оренди для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об’єктів передачі електричної та теплової енергії, під КТП № 1010 по вул. В. Кондратюка в місті Буча.
2. Передати ПрАТ «ДТЕК Київські Регіональні Електромережі» (код ЄДРПОУ 23243188) в користування на умовах оренди, терміном 5 років, земельну ділянку к. н. 3210800000:01:029:0673 площею 0,0010 га, що розташована по вул. В. Кондратюка в місті Буча, цільове призначення: (код КВЦПЗ 14.02) для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об’єктів передачі електричної та теплової енергії, під КТП № 1010, категорія земель: землі промисловості, транспорту, зв’язку, оборони та іншого призначення.
3. Земельному відділу забезпечити підготовку відповідного договору оренди земельної ділянки
4. ПрАТ «ДТЕК Київські Регіональні Електромережі» в місячний термін укласти договір оренди земельної ділянки з Бучанською міською радою.
5. Оформити право користування на земельну ділянку відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань планування, бюджету, фінансів та податкової політики.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**ТРИДЦЯТЬ ПЕРША СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**(позачергове засідання)**

**РІШЕННЯ**

**07.07. 2022 № 3049-31-VІІІ**

**Про затвердження проекту землеустрою.**

**Про передачу ПрАТ «ДТЕК Київські Регіональні Електромережі»**

**земельної ділянки у користування на умовах оренди**

**кадастровий номер 3210800000:01:132:0968**

**по вул. Тургенєва в місті Буча**

Розглянувши клопотання ПрАТ «ДТЕК Київські Регіональні Електромережі» (вх. П-7496) про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та про передачу у користування на умовах оренди земельної ділянки для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об’єктів передачі електричної та теплової енергії, під МТП №.40, кадастровий номер 3210800000:01:132:0968, площа 0,0012га, що розташована по вул. Тургенєва в місті Буча, враховуючи витяг з Державного земельного кадастру на земельну ділянку, пропозицію постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись Законом України «Про оренду землі», Земельним кодексом України, п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у користування на умовах оренди для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об’єктів передачі електричної та теплової енергії, під МТП № 40 по вул. Тургенєва в місті Буча.
2. Передати ПрАТ «ДТЕК Київські Регіональні Електромережі» (код ЄДРПОУ 23243188) в користування на умовах оренди, терміном 5 років, земельну ділянку к.н. 3210800000:01:132:0968, площа 0,0012 га, по вул. Тургенєва в місті Буча, цільове призначення: (код КВЦПЗ 14.02) для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об’єктів передачі електричної та теплової енергії, під МТП № 40, категорія земель: землі промисловості, транспорту, зв’язку, оборони та іншого призначення.
3. Земельному відділу забезпечити підготовку відповідного договору оренди земельної ділянки
4. ПрАТ «ДТЕК Київські регіональні електромережі» в місячний термін укласти договір оренди земельної ділянки з Бучанською міською радою.
5. Оформити право користування на земельну ділянку відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань планування, бюджету, фінансів та податкової політики.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**ТРИДЦЯТЬ ПЕРША СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**(позачергове засідання)**

**РІШЕННЯ**

**07.07.2022 № 3050- 31-VІІІ**

**Про затвердження проекту землеустрою.**

**Про передачу ПрАТ «ДТЕК Київські Регіональні Електромережі»**

**земельної ділянки у користування на умовах оренди**

**кадастровий номер 3221080501:02:016:0029**

**по вул. Соборній в селі Блиставиця**

Розглянувши клопотання ПрАТ «ДТЕК Київські Регіональні Електромережі» ( вх. №. П-7497) про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та про передачу у користування на умовах оренди земельної ділянки для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об’єктів передачі електричної та теплової енергії, під КТП №. 774, кадастровий номер 3221080501:02:016:0029 площа 0,0016га, що розташованапо вул. Соборній в селі Блиставиця, Блиставицького старостинського округу, враховуючи витяг з Державного земельного кадастру на земельну ділянку, пропозиції постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись Законом «Про оренду землі», Земельним кодексом України, п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у користування на умовах оренди для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об’єктів передачі електричної та теплової енергії, під КТП № 774, що розташована по вул. Соборній в селі Блиставиця, Блиставицького старостинського округу Бучанської міської ради.
2. Передати ПрАТ «ДТЕК Київські Регіональні Електромережі» (код ЄДРПОУ 23243188) в користування на умовах оренди, терміном 5 років, земельну ділянку к.н. 3221080501:02:016:0029**,** площею 0,0016 га, що розташована по вул. Соборній в селі Блиставиця, Блиставицького старостинського округу Бучанської міської ради, цільове призначення: (код КВЦПЗ 14.02) для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об’єктів передачі електричної та теплової енергії, під КТП №. 774, категорія земель: землі промисловості, транспорту, зв’язку, оборони та іншого призначення.
3. Земельному відділу забезпечити підготовку відповідного договору оренди земельної ділянки
4. ПрАТ «ДТЕК Київські Регіональні Електромережі» в місячний термін укласти договір оренди земельної ділянки з Бучанською міською радою.
5. Оформити право користування на земельні ділянки відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань планування, бюджету, фінансів та податкової політики.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**ТРИДЦЯТЬ ПЕРША СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**(позачергове засідання)**

**РІШЕННЯ**

**07.07.2022 № 3051- 31-VІІІ**

**Про затвердження проекту землеустрою.**

**Про передачу ПрАТ «ДТЕК Київські Регіональні Електромережі»**

**земельної ділянки у користування на умовах оренди**

**кадастровий номер 3221080501:02:006:0074**

**по вул. Соборній в селі Блиставиця**

Розглянувши клопотання ПрАТ «ДТЕК Київські Регіональні Електромережі» ( вх. №. П-7498) про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та про передачу у користування на умовах оренди земельної ділянки для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об’єктів передачі електричної та теплової енергії, під КТП № 113, кадастровий номер 3221080501:02:006:0074, площа 0,0025га,що розташованапо вул. Соборній в селі Блиставиця, Блиставицького страростинського округу Бучанської міської ради, враховуючи витяг з Державного земельного кадастру на земельну ділянку, пропозицію постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись Законом України «Про оренду землі», Земельним кодексом України, п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у користування на умовах оренди для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об’єктів передачі електричної та теплової енергії, під КТП № 113 по вул. Соборній в селі Блиставиця, Блиставицького старостинського округу, Бучанської міської ради.
2. Передати ПрАТ «ДТЕК Київські Регіональні Електромережі» (код ЄДРПОУ 23243188) в користування на умовах оренди, терміном 5 років, земельну ділянку к.н. 3221080501:02:006:0074**,** площею 0,0025 га, що розташована по вул. Соборній в селі Блиставиця, Блиставицького старостинського округу Бучанської міської ради, цільове призначення: (код КВЦПЗ 14.02) для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об’єктів передачі електричної та теплової енергії, під КТП № 113, категорія земель: землі промисловості, транспорту, зв’язку, оборони та іншого призначення.
3. Земельному відділу забезпечити підготовку відповідного договору оренди земельної ділянки
4. ПрАТ «ДТЕК Київські Регіональні Електромережі» в місячний термін укласти договір оренди земельної ділянки з Бучанською міською радою.
5. Оформити право користування на земельні ділянки відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань планування, бюджету, фінансів та податкової політики.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**ТРИДЦЯТЬ ПЕРША СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**(позачергове засідання)**

**РІШЕННЯ**

**07.07.2022 № 3052-31- VІІІ**

**Про затвердження проекту землеустрою.**

**Про передачу ПрАТ «ДТЕК Київські Регіональні Електромережі»**

**земельної ділянки у користування на умовах оренди**

**кадастровий номер 3221080501:02:004:0153**

**по вул. Я. Мудрого в селі Блиставиця**

Розглянувши клопотання ПрАТ «ДТЕК Київські Регіональні Електромережі» ( вих. №.П-7494) про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та про передачу у користування на умовах оренди земельної ділянки для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об’єктів передачі електричної та теплової енергії, під КТП № 115, кадастровий номер 3221080501:02:004:0153 площею 0,0008 га, що розташована по вул. Я. Мудрого в селі Блиставиця, Блиставицького старостинського округу Бучанської міської ради, враховуючи витяг з Державного земельного кадастру на земельну ділянку, пропозицію постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись Законом України «Про оренду землі», Земельним кодексом України, п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у користування на умовах оренди для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об’єктів передачі електричної та теплової енергії, під КТП № 115 по вул. Я. Мудрого в селі Блиставиця, Блиставицького старостинського округу Бучанської міської ради.
2. Передати ПрАТ «ДТЕК Київські Регіональні Електромережі» (код ЄДРПОУ 23243188) в користування на умовах оренди, терміном 5 років, земельну ділянку к.н. 3221080501:02:004:0153,площа 0,0008 га, що розташована по вул. Я. Мудрого в селі Блиставиця, Блиставицького старостинського округу Бучанської міської ради, цільове призначення: (код КВЦПЗ 14.02) для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об’єктів передачі електричної та теплової енергії, під КТП № 115, категорія земель: землі промисловості, транспорту, зв’язку, оборони та іншого призначення.
3. Земельному відділу забезпечити підготовку відповідного договору оренди земельної ділянки
4. ПрАТ «ДТЕК Київські регіональні електромережі» в місячний термін укласти договір оренди земельної ділянки з Бучанською міською радою.
5. Оформити право користування на земельну ділянку відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань планування, бюджету, фінансів та податкової політики.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**ТРИДЦЯТЬ ПЕРША СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**( позачергове засідання)**

**РІШЕННЯ**

**07.07.2022 № 3053-31- VІІІ**

**Про затвердження проекту землеустрою.**

**Про передачу ПрАТ «ДТЕК Київські Регіональні Електромережі»**

**земельної ділянки у користування на умовах оренди**

**кадастровий номер 3221080501:02:002:0087**

**по вул. Я. Мудрого в селі Блиставиця**

Розглянувши клопотання ПрАТ «ДТЕК Київські регіональні електромережі» ( вих. №. П-7495) про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та про передачу у користування на умовах оренди земельної ділянки для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об’єктів передачі електричної та теплової енергії, під КТП № 388, кадастровий номер 3221080501:02:002:0087, площа 0,0028га,що розташованапо вул. Я. Мудрого в селі Блиставиця, Блиставицького старостинського округу Бучанської міської ради, враховуючи витяг з Державного земельного кадастру на земельну ділянку, пропозицію постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись Законом України «Про оренду землі», Земельним кодексом України, п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у користування на умовах оренди для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об’єктів передачі електричної та теплової енергії, під КТП № 388 по вул. Я. Мудрого в селі Блиставиця, Блиставицького старостинського округу Бучанської міської ради.
2. Передати ПрАТ «ДТЕК Київські Регіональні Електромережі» (код ЄДРПОУ 23243188) в користування на умовах оренди, терміном 5 років, земельну ділянку к.н. 3221080501:02:002:0087**,** площа 0,0028 га,що розташована по вул. Я. Мудрого в селі Блиставиця, Блиставицького старостинського округу Бучанської міської ради, цільове призначення: (код КВЦПЗ 14.02) для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об’єктів передачі електричної та теплової енергії, під КТП № 388, категорія земель: землі промисловості, транспорту, зв’язку, оборони та іншого призначення.
3. Земельному відділу забезпечити підготовку відповідного договору оренди земельної ділянки
4. ПрАТ «ДТЕК Київські Регіональні Електромережі» в місячний термін укласти договір оренди земельної ділянки з Бучанською міською радою.
5. Оформити право користування на земельну ділянку відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань планування, бюджету, фінансів та податкової політики.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**ТРИДЦЯТЬ ПЕРША СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**(позачергове засідання)**

**РІШЕННЯ**

**07.07.2022 № 3045-31- VІІІ**

**Про поновлення договору оренди**

**земельної ділянки к.н. 3210945600:01:068:0048**

**по вул. Лісова,26, селище Ворзель**

**землекористувач Яценя Августина Анатоліївна**

Розглянувши заяву гр. Яцені Августини Анатоліївни (вх. № Я-500/12.1-07 від 15.02.2022) щодо поновлення договору оренди земельної ділянки к.н 3210945600:01:068:0048, площа 0,0500га, по вул. Лісова,26, в селищі Ворзель, Ворзельського старостинського округу Бучанської міської ради, цільове призначення – для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), (код за КВЦПЗ 02.01), враховуючи договір оренди, строк дії якого до 08.05.2022, п.8 додаткової угоди до договору оренди землі від 08.05.2007року № 040734000003 про переважне право на поновлення договору на новий строк, відсутність заборгованості з орендної плати, пропозицію постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись ст.ст. 12, 1261 Земельного кодексу України, ст. 322 Закону України «Про оренду землі», п. 34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА**:

1. Поновити договір оренди земельної ділянки, укладений між Ворзельською селищною радою та гр. Яценею Августиною Анатоліївною, земельна ділянка к.н.3210945600:01:068:0048, площа 0,0500га, по вул. Лісова,26, в селищі Ворзель, Ворзельського старостинського округу Бучанської міської ради, цільове призначення – для будівництва та обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд ( присадибна ділянка), (код КВЦПЗ 02.01), терміном на 10 років, шляхом укладання додаткової угоди.
2. Земельному відділу підготувати відповідну додаткову угоду до договору оренди земельної ділянки.
3. Додаткова угода підлягає реєстрації відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію ради з питань планування, бюджету, фінансів та податкової політики.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**ТРИДЦЯТЬ ПЕРША СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**(позачергове засідання)**

**РІШЕННЯ**

**07.07.2022 № 3044- 31- VІІІ**

**Про припинення договору оренди,**

**укладеного з Клавдіївським сільським**

**споживчим товариством.**

**Про укладення договору оренди**

**земельної ділянки к.н. 3221055300:02:009:0009**

**з гр. Ігумновою Т.М. по вул. Травнева, 45 в селищі Бабинці**

Розглянувши звернення Клавдіївського сільського споживчого товариства (вх. № .П-3129 від 02.02.2022) про припинення договору оренди земельної ділянки кадастровий номер 3221055300:02:009:0009, укладеного 04.06.2010 з Бабинецькою селищною радою, у зв’язку з відчуженням об’єкту нерухомого майна, що розташований на орендованій земельній ділянці та розглянувши заяву гр. Ігумнової Тетяни Миколаївни ( вх. №. П-5210 від 21.02.2022) про укладення договору оренди земельної ділянки, кадастровий номер 3221055300:02:009:0009, площа 0,0734 га, цільове призначення - для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, що розташована по вулиці Травнева (раніше 1 Травня), 45, в селищі Бабинці, Бабинецького старостинського округу Бучанської міської ради, враховуючи договір купівлі – продажу ¼ частки нежитлової будівлі магазину №19 «Госптовари» від 20.10.2021 та договір купівлі-продажу ¾ частки нежитлової будівлі магазину №19 «Госптовари» від 27.06.2013, пропозицію постійної комісії ради з регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись ст. 12, п. 4 ст. 120 Земельного кодексу України, ст. 7 Закону України «Про оренду землі», п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА**:

1. Припинити договір оренди земельної ділянки, укладений 04.06.2010 між Клавдіївським сільським споживчим товариством (код ЄДРПОУ 05305551) та Бабинецькою селищною радою, кадастровий номер 3221055300:02:009:0009, площа 0,0734 га, що знаходиться за адресою: вул. Травнева, 45, в селі Бабинці, Бабинецького старостинського округу Бучанської міської ради, у зв’язку з переходом права власності на будівлю, що розташована на орендованій ділянці до іншої особи, шляхом підписання угоди.
2. Передати гр. Ігумновій Тетяні Миколаївні земельну ділянку в користування на умовах оренди, терміном на 10 років, річна орендна плата 8 % від нормативної грошової оцінки, кадастровий номер 3221055300:02:009:0009, площа 0,0734 га, що розташована по вул. Травнева, 45, в селищі Бабинці, Бабинецького старостинського округу Бучанської міської ради, цільове призначення: (код КВЦПЗ 03.07) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, категорія земель – землі житлової та громадської забудови.
3. Земельному відділу забезпечити підготовку відповідних документів.
4. Гр. Ігумновій Тетяні Миколаївні укласти договір оренди земельної ділянки з Бучанською міською радою.
5. Речове право оренди на земельну ділянку зареєструвати відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію ради з питань планування, бюджету, фінансів та податкової політики.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**ТРИДЦЯТЬ ПЕРША СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**(Позачергове засідання)**

**РІШЕННЯ**

**07.07.2022 № 3043-31- VІІІ**

**Про припинення договору оренди,**

**укладеного з фізичною особою-підприємцем**

**Безсоновим Сергієм Васильовичем**

**Про укладення договору оренди**

**земельної ділянки к.н. 3210945600:01:045:0001**

**з гр. Кондратенко Оленою Володимирівною**

**по вул. Яблунська, 43-а, в селищі Ворзель**

Розглянувши заяву фізичної особи-підприємця Безсонова Сергія Васильовича ( вх. №. П-2931 від 01.02.2022) про припинення договору оренди земельної ділянки кадастровий номер 3210945600:01:045:0001, укладеного 01.07.2004 з Ворзельською селищною радою, у зв’язку з відчуженням об’єкту нерухомого майна, розташованого на орендованій земельній ділянці та розглянувши заяву гр. Кондратенко Олени Володимирівни ( вх. №. П-2834 від 31.01.2022) про укладення договору оренди земельної ділянки, кадастровий номер 3210945600:01:045:0001, площа 0,0050 га, цільове призначення - для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, що розташована по вул. Яблунська, 43-а, в селищі Ворзель, Ворзельського старостинського округу Бучанської міської ради, враховуючи договір купівлі – продажу нежитлової будівлі від 26.01.2022, пропозицію постійної комісії ради з регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись ст. 12, п. 4 ст. 120 Земельного кодексу України, ст. 7 Закону України «Про оренду землі», п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА**:

1. Припинити договір оренди земельної ділянки, укладений 01.07.2004 між фізичною особою-підприємцем Безсоновим Сергієм Васильовичем та Ворзельською селищною радою, кадастровий номер 3210945600:01:045:0001, площа 0,0050 га, що знаходиться за адресою: вул. Яблунська, 43-а, в селищі Ворзель, Ворзельського старостинського округу Бучанської міської ради, у зв’язку з переходом права власності на будівлю, що розташована на орендованій ділянці до іншої особи, шляхом підписання угоди.
2. Передати гр. Кондратенко Олені Володимирівні земельну ділянку в користування на умовах оренди, терміном на 5 років, річна орендна плата 7 % від нормативної грошової оцінки, кадастровий номер 3210945600:01:045:0001, площа 0,0050 га, що розташована по вул. Яблунська, 43-а, в селищі Ворзель, Ворзельського старостинського округу Бучанської міської ради, цільове призначення: (код КВЦПЗ 03.07) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, категорія земель – землі житлової та громадської забудови.
3. Земельному відділу забезпечити підготовку відповідних документів.
4. Гр. Кондратенко Олені Володимирівні укласти договір оренди земельної ділянки з Бучанською міською радою.
5. Речове право оренди на земельну ділянку зареєструвати відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію ради з питань планування, бюджету, фінансів та податкової політики.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**ТРИДЦЯТЬ ПЕРША СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**(позачергове засідання)**

**РІШЕННЯ**

**07.07.2022 № 3042-31-VІІІ**

**Про припинення договору оренди,**

**укладеного з гр. Косарєвою Валентиною Марківною.**

**Про укладення договору оренди**

**земельної ділянки к.н. 3210800000:01:108:0001**

**з гр. Мазарчуком О.С. та гр. Косаревою Т.В.**

**по вул. Водопровідна, 34 в місті Буча**

Розглянувши заяву гр. Косарєвої Валентини Марківни (вх.№ П-4517 від 15.02.2022) про припинення договору оренди земельної ділянки кадастровий номер 3210800000:01:108:0001, укладеного 27.04.2015 з Бучанською міською радою, у зв’язку з відчуженням житлового будинку, господарських будівель і споруд та розглянувши заяву гр. Мазарчука Олександра Сергійовича та гр. Косаревої Тетяни Валеріївни (вх. №. П-4518 від 15.02.2022) про укладення договору оренди земельної ділянки, кадастровий номер 3210800000:01:108:0001, площа 0,0300 га, цільове призначення: для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель i споруд (присадибна ділянка), що розташована по вул. Водопровідна, 34 в місті Буча, враховуючи договір дарування житлового будинку та господарських будівель і споруд, пропозицію постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись ст. 12, п. 4 ст. 120 Земельного кодексу України, ст. 7, Законом України «Про оренду землі», п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА**:

1. Припинити договір оренди земельної ділянки, укладений 27.04.2015 між гр. Косарєвою Валентиною Марківною та Бучанською міською радою, кадастровий номер 3210800000:01:108:0001, площа 0,0300 га, що знаходиться за адресою: по вул. Водопровідна, 34 в місті Буча, шляхом підписання угоди, у зв’язку з переходом права власності на будівлю, до іншої особи.
2. Передати гр. Мазарчуку Олександру Сергійовичу та гр. Косаревій Тетяні Валеріївні земельну ділянку в користування на умовах оренди, терміном на 5 років, кадастровий номер 3210800000:01:108:0001, площа 0,0300 га, що розташована по вул. Водопровідна, 34 в місті Буча, цільове призначення: (код КВЦПЗ 02.01) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель i споруд (присадибна ділянка), категорія земель – землі житлової та громадської забудови.
3. Земельному відділу забезпечити підготовку відповідних документів.
4. Гр. Мазарчуку О. С. та гр. Косаревій Т. В. укласти договір оренди земельної ділянки з Бучанською міською радою.
5. Речове право оренди на земельну ділянку зареєструвати відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію ради з питань планування, бюджету, фінансів та податкової політики.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**ТРИДЦЯТЬ ПЕРША СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**(позачергове засідання)**

**РІШЕННЯ**

**07.07.2022 № 3040-31-VІІІ**

**Про поновлення малому приватному підприємству «РАДА»**

**договору про встановлення особистого**

**строкового сервітуту на земельну ділянку**

**по вул. Д. Вишневецького в місті Буча**

Розглянувши звернення малого приватного підприємства «РАДА» (вх. № 12.1-08/2/762 від 15.02.2022) щодо поновлення договору особистого строкового сервітуту на розміщення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності (пункту збору вторинної сировини «ЕКО-ПУНКТ») на земельну ділянку площею 0,0120 га, по вул. Д. Вишневецького в місті Буча, враховуючи рішення виконавчого комітету Бучанської міської ради від 15.02.2022 №143/4, паспорт прив’язки тимчасової споруди, термін дії якого до 15.02.2023, пропозицію постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА**:

1. Поновити малому приватному підприємству «РАДА» договір про встановлення особистого строкового сервітуту, укладений 24.02.2020, для розміщення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності (пункту збору вторинної сировини «ЕКО-ПУНКТ») на земельній ділянці площею 0,0120 га, по вул. Д.Вишневецького в місті Буча, строком до 15.02.2023, шляхом укладання додаткової угоди.
2. Земельному відділу підготувати відповідну додаткову угоду до договору.
3. Малому приватному підприємству «РАДА» систематично проводити благоустрій прилеглої території та утримувати її в належному санітарному стані відповідно до правил благоустрою.
4. В разі суспільної необхідності та містобудівних потреб звільнити земельну ділянку від тимчасових споруд.
5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію ради з питань планування, бюджету, фінансів та податкової політики.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**ТРИДЦЯТЬ ПЕРША СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**(позачергове засідання)**

**РІШЕННЯ**

**07.07.2022 № 3039-31-VІІІ**

**Про поновлення фізичній особі – підприємцю**

**Федоренко Ірині Миколаївні**

**договору про встановлення особистого**

**строкового сервітуту на земельну ділянку**

**по вул. Горького (поруч будівлі №1) в місті Буча**

Розглянувши звернення фізичної особи – підприємця Федоренко Ірини Миколаївни щодо поновлення договору особистого строкового сервітуту на розміщення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності на земельну ділянку площею 0,0048 га по вул. Горького (поруч будівлі №1) в місті Буча, враховуючи рішення виконавчого комітету Бучанської міської ради від 24.05.2022 №198/1 «Про розгляд заяви щодо продовження терміну дії паспорту прив’язки тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності», договір про встановлення особистого строкового сервітуту від 14.05.2021 за № 14, термін дії якого до 16.02.2022, пропозицію постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА**:

1. Поновити фізичній особі – підприємцю Федоренко Ірині Миколаївні договір про встановлення особистого строкового сервітуту, укладений 14.05.2021, для розміщення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності на земельній ділянці площею 0,0048 га по вул. Горького в місті Буча, з 17.02.2022 до 24.05.2023, шляхом укладання додаткової угоди.
2. Земельному відділу підготувати відповідну додаткову угоду до договору.
3. Фізичній особі – підприємцю Федоренко Ірині Миколаївні систематично проводити благоустрій прилеглої території та утримувати її в належному санітарному стані відповідно до правил благоустрою.
4. В разі суспільної необхідності та містобудівних потреб звільнити земельну ділянку від тимчасової споруди.
5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію ради з питань планування, бюджету, фінансів та податкової політики.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**ТРИДЦЯТЬ ПЕРША СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**(позачергове засідання)**

**РІШЕННЯ**

**07.07.2022 № 3041-31-VІІІ**

**Про надання дозволу ТОВ «ПЕРШИЙ СТОЛИЧНИЙ ХЛІБОЗАВОД»**

**на укладання договору особистого строкового сервітуту**

**на земельну ділянку для провадження підприємницької діяльності**

**по вул. Склозаводська в місті Буча**

Розглянувши звернення ТОВ «ПЕРШИЙ СТОЛИЧНИЙ ХЛІБОЗАВОД» (вх. № П-3375 від 04.02.2022) про надання дозволу на укладання договору особистого строкового сервітуту на земельну ділянку орієнтовною площею 0,0021 га, що розташована поруч земельної ділянки з к.н. 3210800000:01:117:0112 по вул. Склозаводська в місті Буча, враховуючи рішення виконавчого комітету Бучанської міської ради від 21.12.2021 №1062/3 «Про розгляд заяви щодо розміщення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності», надані документи, пропозицію постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА**:

1. Надати дозвіл ТОВ «ПЕРШИЙ СТОЛИЧНИЙ ХЛІБОЗАВОД» на укладання договору особистого строкового сервітуту терміном на 1 рік, на земельну ділянку орієнтовною площею 0,0021 га для розміщення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності, що розташована поруч земельної ділянки з кадастровим номером 3210800000:01:117:0112 по вул. Склозаводська, в місті Буча.
2. Земельному відділу забезпечити підготовку відповідного договору.
3. ТОВ «ПЕРШИЙ СТОЛИЧНИЙ ХЛІБОЗАВОД» в місячний термін укласти з Бучанською міською радою договір особистого строкового сервітуту на розміщення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності.
4. ТОВ «ПЕРШИЙ СТОЛИЧНИЙ ХЛІБОЗАВОД» проводити благоустрій прилеглої території, відповідно до схеми благоустрою.
5. У разі суспільної необхідності та містобудівних потреб звільнити земельну ділянку від тимчасової споруди.
6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань планування, бюджету, фінансів та податкової політики.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**